



萬鈞匯知中學
MAN KWAN QUALIED COLLEGE

SUPERVISOR:
Prof. TAM MAN KWAN, P.h.D., B.H., B.B.S., J.P.
PRINCIPAL:
Mr. CHEUNG CHI MAN
校監：譚萬鈞教授·太平紳士
校長：張志文先生

招標編號：T2021014

日期：二零二二年六月八日

公司名稱：_____

公司地址：_____

敬啟者：

邀請招標 承辦提供2022-2024全校冷氣機及鮮風機保養服務

現誠邀 貴公司承辦提供隨附的投標附表上所列的物料、項目及/或服務。
倘 貴公司不擬接納部分訂貨，請於投標附表上清楚註明。

投標表格必須填妥一式兩份，並放置信封內封密。信封面應清楚註明：**承辦提供2022-2024全校冷氣機及鮮風機保養服務投標書、招標編號**，投標書應寄往將軍澳調景嶺勤學里2號，於信封面註明「萬鈞匯知中學校長收」，並須於二零二二年六月二十九日中午十二時前送達上述地址。逾期的投標及任何資料，概不受理。 貴公司的投標書有效期為90天，由上述截標日期起計。如在該90天內仍未接獲訂單，則是次投標可視作落選論。另外亦請注意， 貴公司必須填妥投標表格第II部分，否則標書概不受理。

倘 貴公司未能或不擬投標，亦請盡快把不擬投標通知書寄回上述地址，並列明不擬投標的原因。

學校邀請招標承辦所需物品/服務時，會以「整批」、「分組」或「分項」形式考慮接受承辦商的投標。

如有查詢，請致電與萬鈞匯知中學學校發展部葉浚昇首席主任聯絡。

地 址：新界將軍澳調景嶺勤學里2號萬鈞匯知中學

電話號碼：(852) 2706 6969

傳真號碼：(852) 2706 9906

張志文校長謹啟

二零二二年六月八日

投標附表(須填具一式兩份)

招標 承辦提供 2022-2024 全校冷氣機及鮮風機保養服務

招標編號：T2021014

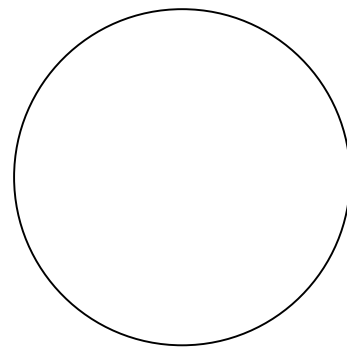
(第 4 至 6 項須由承辦商填寫)

(1) 項目 編號	(2) 物品說明/規格	(3) 所需 數量	(4) 單價(元)	(5) 總價(元)	(6) 提供的 送貨服務
1	承辦商須提供以下服務及注意事項： 1. 維修及保養全校冷氣機(約3百部，包括各類型號)、鮮風機(約100部)及風槽等相關配件。 2. 服務年期由2022年8月1日至2024年7月31日，為期兩年。 3. 提供清潔藥水及機械徹底清洗每部冷氣機，包括(但不限於)主機(室內外機組)、外殼、隔塵網、散熱器、風機及風槽等相關配件，及用泵通排水喉，每年2次(暫定4月、12月各一次)。 4. 用高壓水機等設備清洗冷氣機平台，包括清洗、起青苔及掃淨平台上及冷氣機底所有積累的污垢及垃圾等。 5. 提供雪種錶檢查每部冷氣機之冷凍系統壓力，當發現雪種不足須即場加注雪種，全年免費加注雪種一次。 6. 檢查每部冷氣機的運作情況包括(但不限於)冷氣機安全掣、壓縮機風扇、電源及控制線路、機件振動及聲響是否正常，為冷氣機風扇、摩打加潤滑油。 7. 定期進行冷氣機例行檢查及清潔保養，包括(但不限於)外殼或隔塵網等相關配件，每年5次。 8. 清潔、清洗及檢查每部鮮風機：每年一次(於暑期進行)。 9. 如有冷氣機或鮮風機及相關配件有故障、問題，保證2天內派員到校跟進及維修。 10. 按本校要求，於每次檢查、維修或清潔後，須即時填妥本校冷氣機維修及保養記錄表。 11. 每次到校檢查、維修或清潔的日期及時間需先與本校協調，並經本校同意後方可進行。有關的工程以不影響本校正常運作為原則。 12. 為本校冷氣系統、鮮風系統等提供專業意見。 13. 按本校要求，協助更換、重新安裝冷氣(事前需提供報價)。 14. 提供所需工具及足夠的合資格技術人	1			

員，並能於合理時間內完成工作。				
15. 報價必須包括一切費用，包括（但不限於）人工、工具等。個別維修零件如需額外收費，必須事前提供報價，經本校同意後，方可落實。				
16. 本校分24個月支付合約費用，每月工作完成後支付。報價請提供每月費用，以及整份合約的總費用。				
17. 承辦商應自行與冷氣機、鮮風機製造商、原廠聯絡及協調。				
18. 服務必須符合香港法例要求及相關規定，包括（但不限於）符合最低工資、電力系統要求（按需要發出WR1）、消防要求等，技術人員亦必須領有有效的相關牌照、資格等。承辦商亦需購買勞工保險及保額不少於港幣壹仟萬元之第三者及公眾責任保險。				
19. 承辦商須確保技術人員工作時之安全，並擁有相關的意識，包括（但不限於）高空工作時配備安全帶、高空工作台等。有關裝備由承辦商自行提供及負責。				
20. 承辦商須以誠實、可靠、有責任感與校方保持良好的溝通和合作夥伴關係。				
21. 如相關服務未符合本校要求，本校可提出改善要求。如仍未能改善，本校可於一個月前通知下，中止有關合約，並毋須作出任何賠償，包括（但不限於）合約餘下的月費。				

有意投標的承辦商，可選擇出席6月17日下午2:30於本校進行的簡介會議，以便實地視察環境。出席者請於6月16日下午3:00或以前，致電本校校務處向余小姐登記，電話：(852)2706 6969。

本公司/本人明白，如收到學校訂單後未能承辦投標書上所列物料、項目及/或服務，本公司/本人須負責賠償學校從另處採購上述物料、項目及/或服務的差價。



公司印鑑

承辦商名稱：_____



萬鈞匯知中學
MAN KWAN QUALIED COLLEGE

SUPERVISOR:

Prof. TAM MAN KWAN, P.h.D., B.H., B.B.S., J.P.

PRINCIPAL:

Mr. CHEUNG CHI MAN

校監：譚萬鈞教授·太平紳士

校長：張志文先生

獲授權簽署投標書的代表的姓名及簽署

姓名(請以正楷填寫)：_____ 簽署：_____

日期：_____

投標附表(須填具一式兩份)

招標 承辦提供 2022-2024 全校冷氣機及鮮風機保養服務

招標編號：T2021014

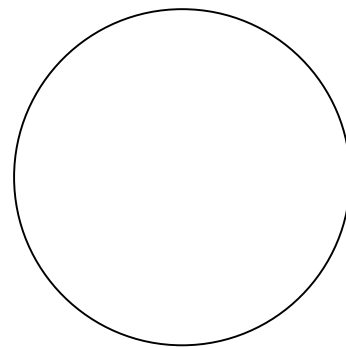
(第 4 至 6 項須由承辦商填寫)

(1) 項目 編號	(2) 物品說明/規格	(3) 所需 數量	(4) 單價(元)	(5) 總價(元)	(6) 提供的 送貨服務
1	承辦商須提供以下服務及注意事項： 1. 維修及保養全校冷氣機(約3百部，包括各類型號)、鮮風機(約100部)及風槽等相關配件。 2. 服務年期由2022年8月1日至2024年7月31日，為期兩年。 3. 提供清潔藥水及機械徹底清洗每部冷氣機，包括(但不限於)主機(室內外機組)、外殼、隔塵網、散熱器、風機及風槽等相關配件，及用泵通排水喉，每年2次(暫定4月、12月各一次)。 4. 用高壓水機等設備清洗冷氣機平台，包括清洗、起青苔及掃淨平台上及冷氣機底所有積累的污垢及垃圾等。 5. 提供雪種錶檢查每部冷氣機之冷凍系統壓力，當發現雪種不足須即場加注雪種，全年免費加注雪種一次。 6. 檢查每部冷氣機的運作情況包括(但不限於)冷氣機安全掣、壓縮機風扇、電源及控制線路、機件振動及聲響是否正常，為冷氣機風扇、摩打加潤滑油。 7. 定期進行冷氣機例行檢查及清潔保養，包括(但不限於)外殼或隔塵網等相關配件，每年5次。 8. 清潔、清洗及檢查每部鮮風機：每年一次(於暑期進行)。 9. 如有冷氣機或鮮風機及相關配件有故障、問題，保證2天內派員到校跟進及維修。 10. 按本校要求，於每次檢查、維修或清潔後，須即時填妥本校冷氣機維修及保養記錄表。 11. 每次到校檢查、維修或清潔的日期及時間需先與本校協調，並經本校同意後方可進行。有關的工程以不影響本校正常運作為原則。 12. 為本校冷氣系統、鮮風系統等提供專業意見。 13. 按本校要求，協助更換、重新安裝冷氣(事前需提供報價)。 14. 提供所需工具及足夠的合資格技術人	1			

員，並能於合理時間內完成工作。				
15. 報價必須包括一切費用，包括（但不限於）人工、工具等。個別維修零件如需額外收費，必須事前提供報價，經本校同意後，方可落實。				
16. 本校分24個月支付合約費用，每月工作完成後支付。報價請提供每月費用，以及整份合約的總費用。				
17. 承辦商應自行與冷氣機、鮮風機製造商、原廠聯絡及協調。				
18. 服務必須符合香港法例要求及相關規定，包括（但不限於）符合最低工資、電力系統要求（按需要發出WR1）、消防要求等，技術人員亦必須領有有效的相關牌照、資格等。承辦商亦需購買勞工保險及保額不少於港幣壹仟萬元之第三者及公眾責任保險。				
19. 承辦商須確保技術人員工作時之安全，並擁有相關的意識，包括（但不限於）高空工作時配備安全帶、高空工作台等。有關裝備由承辦商自行提供及負責。				
20. 承辦商須以誠實、可靠、有責任感與校方保持良好的溝通和合作夥伴關係。				
21. 如相關服務未符合本校要求，本校可提出改善要求。如仍未能改善，本校可於一個月前通知下，中止有關合約，並毋須作出任何賠償，包括（但不限於）合約餘下的月費。				

有意投標的承辦商，可選擇出席6月17日下午2:30於本校進行的簡介會議，以便實地視察環境。出席者請於6月16日下午3:00或以前，致電本校校務處向余小姐登記，電話：(852)2706 6969。

本公司/本人明白，如收到學校訂單後未能承辦投標書上所列物料、項目及/或服務，本公司/本人須負責賠償學校從另處採購上述物料、項目及/或服務的差價。



公司印鑑

承辦商名稱：_____



萬鈞匯知中學
MAN KWAN QUALIED COLLEGE

SUPERVISOR:

Prof. TAM MAN KWAN, P.h.D., B.H., B.B.S., J.P.

PRINCIPAL:

Mr. CHEUNG CHI MAN

校監：譚萬鈞教授·太平紳士

校長：張志文先生

獲授權簽署投標書的代表的姓名及簽署

姓名(請以正楷填寫)：_____ 簽署：_____

日期：_____



萬鈞匯知中學

MAN KWAN QUALIED COLLEGE

SUPERVISOR:

Prof. TAM MAN KWAN, P.h.D., B.H., B.B.S., J.P.

PRINCIPAL:

Mr. CHEUNG CHI MAN

校監：譚萬鈞教授·太平紳士

校長：張志文先生

承辦提供 2022-2024 全校冷氣機及鮮風機保養服務

學校名稱及地址：萬鈞匯知中學 - 將軍澳調景嶺勤學里2號

招 標 編 號：T2021014

截標日期和時間：二零二二年六月二十九日中午十二時正

公 佈 日 期：二零二二年七月七日（中標結果將於本校網頁公佈）

第I部分

下方簽署人願意按照正式訂單上訂明的日期及所列的價格，以及校方註明提供的包括勞工、材料及其他所有費用，以及校方所提出的細則，提供投標附表上所列項目的服務。下方簽署人知悉，所有未經特別註明的項目，均須按照該細則的規定提供服務；投標書由上述截標日期起計90天內仍屬有效；校方不一定採納索價最低的投標書或任何一份投標書，並有權在投標書有效期內，採納某份投標書的全部或部分內容。下方簽署人亦保證其公司的商業登記及僱員補償保險均屬有效，而其公司所提供的服務不會損壞學校的校舍。

第II部分

再行確定投標書的有效期限

有關本投標書的第I部分，現再確定本公司的投標書有效期由二零二二年六月二十九日起計為90天。

第III部分

1. 根據《防止賄賂條例》，在學校採購過程中，如無合法權限或合理辯解，學校員工接受供應商和承辦商提供的利益(包括佣金)，或供應商和承辦商向學校員工提供利益(包括捐贈)，均屬違法。
2. 在本校通知投標者招標結果之前，投標者不得向本校以外的任何人士傳達任何投標金額的資料；透過與任何其他人士的安排調整任何投標金額；與任何其他人士就投標者或該其他人士是否應或不應投標訂立任何安排；或在投標過程中以任何方式與任何其他人士串通。若投標者違反或不遵守本分條款，將導致投標者的投標無效，但投標者仍須承擔該等缺失及行為的責任。
3. 受聘單位須確保到校人員其工作表現及操守符合要求，以及香港法律，並且不涉及危害國家安全的行為和活動。若有關人員涉及不當行為，服務承辦商/供應商應作出跟進安排，包括(但不限於)撤換有關人員。而涉事人員的不當行為及言論，均與本校無關。



萬鈞匯知中學
MAN KWAN QUALIED COLLEGE

SUPERVISOR:

Prof. TAM MAN KWAN, P.h.D., B.H., B.B.S., J.P.

PRINCIPAL:

Mr. CHEUNG CHI MAN

校監：譚萬鈞教授·太平紳士

校長：張志文先生

下方簽署人亦同意，投標書的有效期一經再行確定，其公司就該事項註明於投標表格內的預印條文，即不再適用。

日期：二零二 年 月 日

姓名(請以正楷填寫)：_____

簽署：_____

職銜：_____ (請註明職位，例如董事、經理、秘書等)

上方簽署人已獲授權，代表：-

_____公司簽署投標書，該公司在香港註冊
的辦事處地址為_____

_____。

電話號碼：_____ 傳真號碼：_____



萬鈞匯知中學

MAN KWAN QUALIED COLLEGE

SUPERVISOR:

Prof. TAM MAN KWAN, P.h.D., B.H., B.B.S., J.P.

PRINCIPAL:

Mr. CHEUNG CHI MAN

校監：譚萬鈞教授·太平紳士

校長：張志文先生

承辦提供 2022-2024 全校冷氣機及鮮風機保養服務

學校名稱及地址：萬鈞匯知中學 - 將軍澳調景嶺勤學里2號

招 標 編 號：T2021014

截標日期和時間：二零二二年六月二十九日中午十二時正

公 佈 日 期：二零二二年七月七日（中標結果將於本校網頁公佈）

第I部分

下方簽署人願意按照正式訂單上訂明的日期及所列的價格，以及校方註明提供的包括勞工、材料及其他所有費用，以及校方所提出的細則，提供投標附表上所列項目的服務。下方簽署人知悉，所有未經特別註明的項目，均須按照該細則的規定提供服務；投標書由上述截標日期起計90天內仍屬有效；校方不一定採納索價最低的投標書或任何一份投標書，並有權在投標書有效期內，採納某份投標書的全部或部分內容。下方簽署人亦保證其公司的商業登記及僱員補償保險均屬有效，而其公司所提供的服務不會損壞學校的校舍。

第II部分

再行確定投標書的有效期限

有關本投標書的第I部分，現再確定本公司的投標書有效期由二零二二年六月二十九日起計為90天。

第III部分

1. 根據《防止賄賂條例》，在學校採購過程中，如無合法權限或合理辯解，學校員工接受供應商和承辦商提供的利益(包括佣金)，或供應商和承辦商向學校員工提供利益(包括捐贈)，均屬違法。
2. 在本校通知投標者招標結果之前，投標者不得向本校以外的任何人士傳達任何投標金額的資料；透過與任何其他人士的安排調整任何投標金額；與任何其他人士就投標者或該其他人士是否應或不應投標訂立任何安排；或在投標過程中以任何方式與任何其他人士串通。若投標者違反或不遵守本分條款，將導致投標者的投標無效，但投標者仍須承擔該等缺失及行為的責任。
3. 受聘單位須確保到校人員其工作表現及操守符合要求，以及香港法律，並且不涉及危害國家安全的行為和活動。若有關人員涉及不當行為，服務承辦商/供應商應作出跟進安排，包括(但不限於)撤換有關人員。而涉事人員的不當行為及言論，均與本校無關。



萬鈞匯知中學
MAN KWAN QUALIED COLLEGE

SUPERVISOR:

Prof. TAM MAN KWAN, P.h.D., B.H., B.B.S., J.P.

PRINCIPAL:

Mr. CHEUNG CHI MAN

校監：譚萬鈞教授·太平紳士

校長：張志文先生

下方簽署人亦同意，投標書的有效期一經再行確定，其公司就該事項註明於投標表格內的預印條文，即不再適用。

日期：二零二 年 月 日

姓名(請以正楷填寫)：_____

簽署：_____

職銜：_____ (請註明職位，例如董事、經理、秘書等)

上方簽署人已獲授權，代表：-

_____公司簽署投標書，該公司在香港註冊
的辦事處地址為_____

_____。

電話號碼：_____ 傳真號碼：_____



萬鈞匯知中學

MAN KWAN QUALIED COLLEGE

SUPERVISOR:

Prof. TAM MAN KWAN, P.h.D., B.H., B.B.S., J.P.

PRINCIPAL:

Mr. CHEUNG CHI MAN

校監：譚萬鈞教授·太平紳士

校長：張志文先生

致供應商 / 承辦商有關向學校教職員致送禮物事宜信件

有關向學校教職員致送禮物事宜

本校已就教職員執行校務時索取或收受禮物之問題，制定政策，特此通知 貴公司。

根據本校政策，屬下教職員在未獲得校董會之特別批准前，不得在執行校務時索取或收受任何禮物、金錢或其他形式的利益，以建立本校教職員之清廉形象。

本校教職員均了解此政策，如有違犯，會遭受紀律處分。而本校亦會考慮將事件向廉署舉報。

本校竭誠希望 貴公司支持本校的廉政方針，假若 貴公司遇有本校教職員索取利益，請盡速通知本人。

張志文校長謹啟



萬鈞匯知中學
MAN KWAN QUALIED COLLEGE

SUPERVISOR:
Prof. TAM MAN KWAN, P.h.D., B.H., B.B.S., J.P.
PRINCIPAL:
Mr. CHEUNG CHI MAN
校監：譚萬鈞教授·太平紳士
校長：張志文先生

招標編號：T2021014

日期：二零二二年六月八日

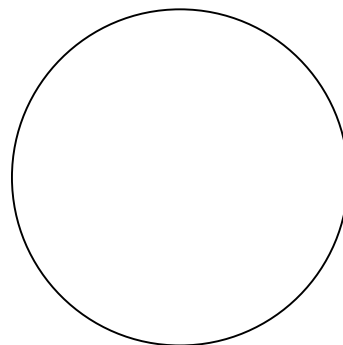
公司名稱：

公司地址：

不擬投標通知書

本承辦商不擬就 貴校承辦提供 2022-2024 全校冷氣機及鮮風機保養服務進行投標。

請說明原因：



公司印鑑

承辦商名稱：

獲授權簽署投標書的代表的姓名及簽署

姓名(請以正楷填寫)：

簽署：

日期：